



# MINISTERUL CULTURII

## DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ SIBIU

mun. Sibiu, str. Tribunei, nr. 6, jud. Sibiu, 550176; Web: [www.djcsibiu.ro](http://www.djcsibiu.ro)  
e-mail: [contact@mail.djcsibiu.ro](mailto:contact@mail.djcsibiu.ro); Tel.: 0269 210113; Fax: 0269 210531

DOSARE PROPUSE SPRE ANALIZA C.Z.M.I. NR. 9, din data de 4 decembrie 2024,

județul SIBIU

### LISTA SUPPLEMENTARĂ

Nr. crt	NR. INTRARE	ADRESĂ	PROIECT	FAZA	COD LMI	BENEFICIAR	PROIECTANT	REZO-LUTII
1s	3597 / 29.11.2024	Cisnădie, str. Șelimbărulei, FN, CF 115377	Construire hale industriale, construire spațioare auto self wash, împrejurire teren și amplasare construcție provizorie	DATC	ZP	SC BIT DAR CONS SRL	SC URBAN PLANNING SRL	
2s	2008 / 04.09.2024, 18.09.2024	Sibiu, str. Nicolae Bălcescu, nr. 22, ap. 2/3, parter și etaj, Jud. Sibiu	Intrare în legalitate pr. lucrări executate fără autorizație de construire, constatate prin P.V. seria PLDC Nr. 00367/05.05.2015, în baza Ord. 839/2009, cu respectarea cumulativă a reglementărilor prevăzute la pct. 3 – regimul tehnic, din C.U. Nr. 814 din 09.06.2023	DTAC	SB-II-m-B- 12058	SO CENTRUM 22 TOP S.R.L. prin NICOLAE CRISTINA ELENA	S.C. BOLIGEC S.R.L., arh. Boldog Elemer	
3s	2007 / 04.09.2024, 18.09.2024	Sibiu, str. Nicolae Bălcescu, nr. 22, jud. Sibiu	Intrare în legalitate pr. lucrări executate fără autorizație de construire, constatate prin P.V. seria PLDC Nr. 00367/05.05.2015, în baza Ord. 839/2009, cu respectarea cumulativă a reglementărilor prevăzute la pct. 3 – regimul tehnic, din C.U. Nr. 822 din 09.06.2023	DTAC	SB-II-m-B- 12058	NICOLAE LIVIU	S.C. BOLIGEC S.R.L., arh. Boldog Elemer	
4s	3399 / 13.11.2024	Sibiu, str. Avram lancu, nr. 11, jud. Sibiu	Reparații la fațade, învelitoare, cursive, fără modificări structurale, a formei și a materialelor, în baza art. 11, alin. (2) și (4) din Legea 50/1991, actualizată	Notific are preala bilă	SB-II-m- A-12044	Sava Neculai pentru Parohia Evanghelică CA Sibiu	S.C. ARHIMUS S.R.L., arh. Mihai Tucă	
5s	1859 / 14.08.2024, 13.11.2024	Sibiu, str. Gheorghe Magheru, nr. 45, ap. 1, jud. Sibiu	Recompartimentări interioare, modificări interioare și exterioare, modificări ale golurilor, creare acces la subsol și schimbare de destinație din	DTAC	ZCP Centrul Istoric	Pozza Leonardo	S.C. SB CONCEPT S.R.L., arh. Gladia Gilgor	

			casă în funcțiuni turistice cu caracter intraurban, cu condiția păstrării funcțiunii rezidențiale în proporție de min. 60% din suprafața construită desfășurată la nivel de parcelă, conf. UTR ZCP Centru Istoric, sect. 2, pct. 2						
6s	1988 / 03.09.2024, 13.11.2024	<b>Amnaș, intravilan, FN, jud. Sibiu, CF 109959</b>	Schimbare de destinație din casă în pensune turistică, reabilitare clădire existentă, mansardare pod, construire corp piscină, împrejmuire teren, amenajări exterioare, racord și bransament la utilități	DTAC	ZP	DUMITRESCU COSMIN-ȘTEFAN	S.C. ARHIMUS S.R.L., Arh. Oana Fofircă Iacob		
7s	944 / 24.04.2024, 04.06.2024, 02.10.2024	<b>Sibiu, str. Vasile Pârvan, nr. 1, jud. Sibiu</b>	Intrare în legalitate conform P.V. nr. 0000024 din data de 06.06.2022, modificare, extindere	revenire	ZP	Mărginean Marius pt. Bogorin Ilie	S.C. SB CONCEPT S.R.L., arh. Gladia Gligor		
8s	nr. 3522 / 26.11.2024	<b>Sibiu, str. Negruzzii nr. 9 și nr. 11, jud. Sibiu</b>	Construire locuință unifamilială, împrejmuire, bransamente utilități, conform PUZ aprobat cu HCL 31/2023, operațiuni notariale privind dezmembrare imobil, înscris în CF nr. 107156 Sibiu, comasare cu imobil înscris în CF nr. 104814 Sibiu, desființare locuință existentă, cu respectarea cumulativă a reglementărilor prevăzute la pct. 3 din CU nr. 340 din 31.03.2023	DTAD+ DTAC	ZP	Carabulea Marina	S.C. FORMAT PROIECT S.R.L., arh. Martha Toth		
9s	3521 / 26.11.2024	<b>Gherdeal, intravilan, FN, CF 100148, jud. Sibiu</b>	Intervenții de urgență la biserica ortodoxă din Gherdeal	DTAC	SB-II-m-B-21016	Parohia Ortodoxă Română Gherdeal prin Iancu Andrei	B.I.A. Liviu Gligor		
10s	1922 / 27.08.2024, / 19.11.2024	<b>Sibiel, str. Bisericii FN, CF 110 589, jud. Sibiu</b>	Construire locuință unifamilială	revenire	SB-II-s-B-12546	Oltean Nicolae	S.C. PSV PROIECT SRL, arh. Părvu Fănel		
11s	1882 / 21.08.2024, 19.11.2024	<b>Sibiel, Calea Săliștii, nr. 138, jud. Sibiu</b>	Construire corp C2 - locuință	revenire	SB-II-s-B-12546	Banciu Alexandru Ionel și Banciu Cristina	SC MCA Architecture și Studio SRL, arh. Marius Roșca		