



MINISTERUL CULTURII

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ SIBIU

mun. Sibiu, str. Tribunei, nr. 6, jud. Sibiu, 550176; Web: www.djcsibiu.ro
e-mail: contact@mail.djcsibiu.ro; Tel.: 0269 210113; Fax: 0269 210531

DOSARE PROPUSE SPRE ANALIZA C.Z.M.I. NR. 9, din data de 4 decembrie 2024,

Județul SIBIU

LISTA SUPPLEMENTARĂ

Nr. crt	NR. INTRARE	ADRESĂ	PROIECT	FAZA	COD LMI	BENEFICIAR	PROIECTANT	REZO-LUTII
1s	3597 / 29.11.2024	Cisnădie, str. Șelimbăruului, FN, CF 115377	Construire hale industriale, construire spățătorie auto self wash, împrejurire teren și amplasare construcție provizorie	DATC	ZP	SC BIT DAR CONS SRL	SC URBAN PLANNING SRL	Revenire
2s	2008 / 04.09.2024, 18.09.2024	Sibiu, str. Nicolae Bălcescu, nr. 22, ap. 2/3, parter și etaj, jud. Sibiu	Intrare în legalitate pr. lucrări executate fără autorizație de construire, constatate prin P.V. seria PLDC Nr. 00367/05.05.2015, în baza Ord. 839/2009, cu respectarea cumulativă a reglementărilor prevăzute la pct. 3 – regimul tehnic, din C.U. Nr. 814 din 09.06.2023	DTAC	SB-II-m-B- 12058	SO CENTRUM 22 TOP S.R.L. prin NICOLAE CRISTINA ELENA	S.C. BOLIGEC S.R.L., arh. Boldog Elemer	Revenire
3s	2007 / 04.09.2024, 18.09.2024	Sibiu, str. Nicolae Bălcescu, nr. 22, jud. Sibiu	Intrare în legalitate pr. lucrări executate fără autorizație de construire, constatate prin P.V. seria PLDC Nr. 00367/05.05.2015, în baza Ord. 839/2009, cu respectarea cumulativă a reglementărilor prevăzute la pct. 3 – regimul tehnic, din C.U. Nr. 822 din 09.06.2023	DTAC	SB-II-m-B- 12058	NICOLAE LIVIU	S.C. BOLIGEC S.R.L., arh. Boldog Elemer	Revenire
4s	3399 / 13.11.2024	Sibiu, str. Avram Iancu, nr. 11, jud. Sibiu	Reparații la fațade, învelitoare, cursive, fără modificări structurale, a formei și a materialelor, în baza art. 11, alin. (2) și (4) din Legea 50/1991, actualizată	Notificare prealabilă	SB-II-m- A-12044	Sava Neculai pentru Parohia Evanghelică CA Sibiu	S.C. ARHIMUS S.R.L., arh. Mihai Tucă	Aviz favorabil cu condiții

5s	1859 / 14.08.2024, 13.11.2024	Sibiu, str. Gheorghe Magheru, nr. 45, ap. 1, jud. Sibiu	Recompartimentări interioare, modificări interioare și exterioare, modificări ale golurilor, creare acces la subsol și schimbare de destinație din casă în funcțiuni turistice cu caracter intraurban, cu condiția păstrării funcțiunii rezidențiale în proporție de min. 60% din suprafața construită desfășurată la nivel de parcelă, conf. UTR ZCP Centru Istoric, sect. 2, pct. 2	DTAC	ZCP Centrul Istoric	Pozza Leonardo	S.C. SB CONCEPT S.R.L., arh. Gladia Gligor	Aviz favorabil varianta II cu condiții
6s	1988 / 03.09.2024, 13.11.2024	Amnaș, intravilan, FN, jud. Sibiu, CF 109959	Schimbare de destinație din casă în pensune turistică, reabilitare clădire existență, mansardare pod, construire corp piscină, împrejurime teren, amenajări exterioare, racord și bransament la utilități	DTAC	ZP	DUMITRESCU COSMIN- ȘTEFAN	S.C. ARHIMUS S.R.L., Arh. Oana Fofircă Iacob	Aviz favorabil cu condiții
7s	944 / 24.04.2024, 04.06.2024, 02.10.2024	Sibiu, str. Vasile Pârvan, nr. 1, jud. Sibiu	Intrare în legalitate conform P.V. nr. 0000024 din data de 06.06.2022, modificare, extindere	revenire	ZP	Mărginean Marius pt. Bogorin Ilie	S.C. SB CONCEPT S.R.L., arh. Gladia Gligor	Aviz favorabil pentru intrare în legalitate+ revenire pentru extindere
8s	nr. 3522 / 26.11.2024	Sibiu, str. Negruzzi nr. 9 și nr. 11, jud. Sibiu	Construire locuință unifamilială, împrejurime, bransamente utilități, conform PUZ aprobat cu HCL 31/2023, operațiuni notariale privind dezmembrare imobil, înscris în CF nr. 107156 Sibiu, comasare cu imobil înscris în CF nr. 104814 Sibiu, desființare locuință existentă, cu respectarea cumulativă a reglementărilor prevăzute la pct. 3 din CU nr. 340 din 31.03.2023	DTAD+DT AC	ZP	Carabulea Marina	S.C. FORMAT PROIECT S.R.L., arh. Martha Toth	Aviz favorabil pentru desființare

9s	3521 / 26.11.2024	Gherdeal, intravilan, FN, CF 100148, jud. Sibiu	Intervenții de urgență la biserică ortodoxă din Gherdeal	DTAC	SB-II-m- B-21016	Parohia Ortodoxă Română Gherdeal prin Iancu Andrei	B.I.A. Liviu Gligor	Aviz favorabil cu condiții
10s	1922 / 27.08.2024, / 19.11.2024	Sibiel, str. Bisericii FN, CF 110 589, jud. Sibiu	Construire locuință unifamilială	revenire	SB-II-s-B- 12546	Oltean Nicolae	S.C. PSV PROIECT SRL, arh. Pârvu Fănel	Revenire la DJC Sibiu
11s	1882 / 21.08.2024, 19.11.2024	Sibiel, Calea Săliștii, nr. 138, jud. Sibiu	Construire corp C2 - locuință	revenire	SB-II-s-B- 12546	Banciu Alexandru Ionel și Banciu Cristina	SC MCA Arhitectură Studio SRL, arh. Marius Roșca	Aviz favorabil

Secretar,
Director Executiv,
dr. Ilie Dăn Nannu

