



MINISTERUL CULTURII

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ SIBIU

mun. Sibiu, str. Tribunei, nr. 6, jud. Sibiu, 550176; Web: www.djcsibiu.ro
e-mail: contact@mail.djcsibiu.ro; Tel.: 0269 210113; Fax: 0269 210531

DOSARE PROPOUSE SPRE ANALIZA C.Z.M.I. NR. 9, din data de 3 iunie 2025,
Județul SIBIU

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ
PENTRU CULTURĂ SIBIU
Nr. 1439 / 30.05.2025

Nr. crt	NR. INTRARE	ADRESĂ	PROIECT	FAZA	COD LMI	BENEFICIAR	PROIECTANT	REZO-LUTII
1	511/ 28.05.2025	Sibiu, str. Hegel, nr. 2	Recompartimentare, etajare și extindere casă existentă, împrejmuire, schimbare de destinație din casă de locuit în clădire de birouri	PUZCP consultare	ZCP	SC Geiger Group	BNM Arhitecți	
2	1400 / 27.05.2025	Sibiu, str. Bălea, FN	Construire clădire cu funcțiuni de servicii, clinică, post trafo, amenajare accese, locuri de parcare, bransamente utilități, împrejmuire, conform PUZ aprobat cu HCL 365/09.10.2024 pot 36%, CUT 2,37%, regim de înălțime S+P+5E+R, amplasare firmă luminoasă pe fațada clădirii	DTAC	ZP	Balea Development SRL	Morphologics Design SRL	
3	1116 / 23.04.2025 28.05.2025	Sibiu, Calea Turnișorului, nr. 65	Lucrări de demolare construcții-corp C3 și extindere corp C1, înscris în CF122958-C1 Sibiu, cu respectarea cumulativă a reglementărilor prevăzute la pct.3-regimul tehnic-din prezentul certificat	DTAC/ DTOE/ DTAD	SB-II-a-B-12013	Mărginean Diana-Teodora	Saramet Design	
4	143 / 22.01.2025 28.05.2025	Sibiu, str. Moș Ion Roată, nr. 15	Reabilitare, reparare fațadă și acoperiș	DTAC	SB-II-s-A-12011	Fulea Felicia	S.C. BI' STYLE PROJECT S.R.L., arh. Sabou Cătălin	
5	1223 / 06.05.2025	Sibiu, str. Al. Xenopol, nr. 1 - str. N. Bălcescu, nr. 6	Amenajare restaurant Benjamin Steak House conform CU 1497/2024	DTAC	SB-II-s-A-12011 în curs de clasare	Estudio SRL	SC Bliss SRL	
6	1409 / 28.05.2025	Sibiu, str. Livezii nr. 57	Lucrări pentru funcționalizarea podului existent în spațiu locuibil, amenajări interioare și modificări constructive la imobil existent, corp A	DTAC	ZP	Răcean Adriana	S.C. STUDIO T ARCHITECT S.R.L., arh. Șerban Tomiță	

7	1346 / 21.05.2025	Mediaș, str. Mihai Viteazul, nr. 24 A	Recompartimentare, consolidare și mansardare, modificare împrejurime pentru creare acces	DTAC	SB-II-a- A-12418	Hălălai Corneil	S.C. VELIMAR ARHITECT S.R.L., arh. Ioan Velicu	
8	1413 / 28.05.2025	Săliște, intravilan, FN, CF 115071	Construire locuință individuală, împrejurime, bransamente utilități și amplasare camere de supraveghere	DTAC	SB-II-a- A-12535	Calici Eugen- Ciprian prin BENJAMIN HIL STUDIO S.R.L.	arh. Radu Popa	
9	1393 / 27.05.2025	Sibiel, str. Unghiului, nr. 79	Modificare temă proiect	DTAC	SB-II-s-B- 12546	Carr Andrew	BIA Dorin Boilă	
10	1415 / 28.05.2025	Sibiel, str. Utea, nr. 45	Construire locuință, anexă, împrejurime, bransamente	DTAC	SB-II-s- B-12546	Mărgineanu Iulia Elena	SC Urban Ultra Design SRL	
11	697 / 19.03.2025	Armaș, str. Principală nr. 356	Reabilitare imobil existent C3 – Șură, Schimbare de destinație din anexă în structură alimentație publică	DTAC	ZP	Ioane Constantin Victor	RO ARHITECTURA StudiosRL, arh. Marius Roșca	
12	1310 / 14.05.2025	Biertan, str. 1 Decembrie 1918, nr. 19	Reabilitare Școala Gimnazială Biertan	DTAC	SB-II-s- A-12327	Primăria comunei Biertan	SC Cubicon Invest SRL	
13	1410 / 28.05.2025	Bazna, intravilan, nr. 487	Schimbare de destinație în spațiu comercial și extindere construcție	DTAC	SB-II-a- A-12323	Mitrea Roxana Alexandra pentru Gazman Ioan- Paul reprezentant al S.C. ULCO MED S.R.L.	S.C. VELIMAR ARHITECT S.R.L., arh. Ioan Velicu	
14	193 / 29.01.2025, 26.03.2025, 28.05.2025	Boița, str. Boicioara, nr. 84	Construire locuință corp 2	revenire	SB-II-a- B-12335	Bucșă Nicolae	S.C. STUDIO T ARHITECT S.R.L., arh. Șerban Tomiță	
15	1308 / 14.05.2025	Hamba, str. Cooperativei, nr. 4	Demolare C1 – remiza și construire capelă mortuară	DTAC	ZP	Com. ȘURA MARE prin Maier Ionuț	S.C. ATUM SIB S.R.L., arh. Anda Luca	
16	1395 / 27.05.2025	Sebeșu de Jos, intravilan, FN, CF 103859	Construire capelă	PUD	ZP	PAROHIA ORTODOXĂ Sebeșu de Jos prin Popescu I.	S.C. INTRA MUROS S.R.L., arh. Octavian Mitrea	
17	3425 / 15.11.2024, 26.03.2025 21.05.2025	Miercurea Sibiului, extravilan, FN, CF 102027	Construire parc fotovoltaic – putere instalată 2,158 MW – bransamente și împrejurime teren	DTAC	sit arheo- logic	S.C. NERO ENERGY S.R.L..	S.C. PANAGAICA S.R.L..	
18	1343 / 21.05.2025	Șura Mare, str. Atelierului, nr. FN, CF 106748	Construire locuință individuală, împrejurime imobil și bransamente utilități	DTAC	sit arheo- logic	Bunea Bogdan pentru S.C. DaraI CAT Construct SRL	arh. Boldog Elemer	

19	1344 / 21.05.2025	Șura Mare, str. Atelierului, nr. FN, CF 106747	Construire locuință individuală, împrejurare imobil și bransamente utilități	DTAC	sit arheo- logic	Bunea Bogdan pentru S.C. DARAL CAT CONSTRUCT S.R.L.	arh. Boldog Elemér	
20	1306 / 21.05.2025	Porumbacu de Sus, FN, CF 117153	Construire casă de vacanță și împrejurare	PUZ	-	VASILE TIMBUȘ	P.F.A. Ioana Liana Rusu Buturin	
21	38 / 13.01.2025, 696/ 19.03.2025, 891/ 01.04.2025, 1202/ 05.05.2025, 1203/ 06.05.2025, 1268/ 13.05.2025, 1277/ 13.05.2025, 1336, 1337, 1338/ 21.05.2025, 1397/ 27.05.2025	Sibiu, str. Al. Xenopol, nr. 1 - str. N. Bălcescu, nr. 6	Adrese către C.Z.M.I. nr. 9			Dordea Elisaveta		

Secretar,

Director Executiv,
dr. Ilie Dănuș

