



MINISTERUL CULTURII

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ SIBIU

mun. Sibiu, str. Tribunei, nr. 6, jud. Sibiu, 550176; Web: www.djcsibiu.ro
e-mail: contact@mail.djcsibiu.ro; Tel.: 0269 210113; Fax: 0269 210531

DOSARE PROPUSE SPRE ANALIZA C.Z.M.I. NR. 9, din data de **8 octombrie 2025**,
Județul Sibiu

Nr. crt	NR. INTRARE	ADRESĂ	PROIECT	FAZA	COD LMI	BENEFICIAR	PROIECTANT	REZOLUȚII
1	2395/ 09.09.2025, 01.10.2025	Șura Mare, CF 102901, CF 100543	Inițiere PUZ și RLU pentru extindere trup intravilan cu funcțiunea de locuire	PUZ		Drăgoiu Ciprian Ioan	SC Casa Sibiană Proiect & Cons SRL	Aviz favorabil cu condiții
2	2677 / 01.10.2025	Șura Mică, extravilan, CF 107923	Întocmirea unui PUZ pentru constituire trup intravilan de activități economice cu caracter industrial, funcțiuni comerciale cu caracter extraurban și servicii tehnice	PUZ	-	Ioan Sasu	SC Proffis Design Concept SRL, art. M. Ștefănescu	Aviz favorabil
3	2673/ 01.10.2025	Sibiu, Piața Unirii	Amenajare pasaj pietonal subteran (magazin Dumbrava) cu respectarea cumulativă a reglementărilor prevăzute la pct. 3 regimul tehnic – din prezentul certificat.	DTAC/ DTOE	ZCP Piața Unirii, SZCP Centrul Istoric_28	Primăria Municipiului Sibiu prin director tehnic Ciprian Rațiu	Vladostudio și Overlap Design	Aviz favorabil cu recomandări
4	2689/ 01.10.2025	Sibiu, str. Transilvaniei, nr. 2-4	Lucrări de amenajări interioare, montare lift exterior, lucrare obligatorie pentru funcționarea spitalelor în condițiile legii, conform L.50/1991, art.11 ^{v1} , lit.e, actualizată.	DTAC/ DTOE	ZCP Cartierul osefin-Măierimea Porții Cisdădiei, SZCP Cartierul Iosefin_b	Camelia Grigore reprezentant al Spitalului Clinic de Pediatrie Sibiu	Atelier Cristian+ Cristian arhitectura	Aviz favorabil cu condiții
5	2029 / 29.07.2025, 15.09.2025	Sibiu, str. Revoluției, nr. 3-5	Elaborarea documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții și pentru obținerea avizelor/acordurilor necesare pentru „Realizare complex socio-educational în cazarma 380 Sibiu”, cod proiect: 2022 – I – 380 B	DTAC	ZP	Dumitru Todosiuc pt. Unitatea Militară 01512 Sibiu	S.C. GLOBEXTE RRA S.R.L., art. urb. Andrei Turcu	Aviz favorabil

6	2005 / 24.07.2025	Sibiu, str. Dealului nr. 4-6	Reabilitare împrejurime str. Dealului, creare acces pentru persoane cu dizabilități, refacere porți de acces, înlocuire împrejurime spre parcul Petofi, amenajare curte, reabilitare, reconfigurare ateliei din curte, cu respectarea cumulativă a reglementărilor prevăzute la pct. 3 – regimul tehnic – din CU nr. 345 din 13.03.2024	reexamina re	SB-II-a-B-20954	Torok Edith pt. Asociația Comunitatea Surorilor Franciscane „Sub Ocrotirea Sfintei Familii din Mallersdorf”	arh. Bobeș Mihai	Aviz favorabil cu condiții
7	2409 / 03.09.2025	Fântânele, str. Școlii, nr. 11	Reabilitare; extindere și mansardare construcție existentă; amenajare locuință și spații de cazare cu dotări conexe.	reexamina re	ZP	Roșca Sergiu- Florin și Roșca Alina-Sanda	arh. Alina Curea	Aviz favorabil
8	1957 / 17.07.2025	Cisnădioara, str. Bisericii, nr. 9		reexamina re	În Ansamblul rural "Centrul istoric" - SB-II- a-A-12359	Graur Radu Ioan	S.C. Complete Plan & Design S.R.L., urb. Nicu Eugen	Respingere
9	1737 / 01.07.2025, 26.08.2025	Fântânele, str. Andrei Șaguna, CF 114164	Reconstruire sură existentă, în condițiile de siguranță, cu păstrarea identității și conversie funcțională în spațiu de destinație comercială-punct gastronomic local, împrejurime	Revenire	Nucleu istoric al satului Fântânele	Gruncă Marius Nicolae	SC Dwelling Study Department, arh. Cristina Rosoiu	Aviz favorabil
10	2596 / 23.09.2025	Sibiu, str. Al. Xenopol, nr. 1 - str. N. Bălcescu, nr. 6	Adresă către C.Z.M.I. nr. 9		SB-II-s-A-12011	Dordea Elisaveta		Luare la cunoștință și emitere răspuns
11	2658 / 26.09.2025	Sibiu, str. N. Bălcescu, nr. 6	Lucrări de intervenții în scopul implementării măsurilor necesare conform legislației prevenirii și stingerii incendiilor	consultare	SB-II-s-A-12011	S.C. Bliss S.R.L.	SC Estudio SRL	Acord după completări