



MINISTERUL CULTURII

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ SIBIU

mun. Sibiu, str. Tribunei, nr. 6, jud. Sibiu, 550176; Web: www.djcsibiu.ro
e-mail: contact@mail.djcsibiu.ro; Tel.: 0269 210113; Fax: 0269 210531

DOSARE PROPUSE SPRE ANALIZA C.Z.M.I. NR. 9, din data de 14 Ianuarie 2026,
județul SIBIU

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ
PENTRU CULTURĂ SIBIU

NR. 35 DIN 09.01.2026.

Nr. crt	NR. INTRARE	ADRESĂ	PROIECT	FAZA	COD LMI	BENEFICIAR	PROIECTANT	REZO-LUTII
1	3508 / 17.12.2025	Sibiu, Bulevardul Victoriei, nr. 40	Modificare de temă în timpul execuției lucrărilor de autorizare cu A.C.nr. 271 din 10.10.2024 pentru continuare lucrări începute cu AC nr. 519 din 12.10.2025, în scopul amenajării interioare pentru destinație de grădiniță	DTAC / DTOE	SB-II-m-B- 21005.03	Biserica Evanghelică din România prin Consistoriul Superior pi Kultours Reisen SRL	SC Arhimus SRL, arh. M. Țucă	
2	3338 / 03.12.2025	Sibiu, str. Măsarilor, nr. 3	Lucrări de reconstruire acoperiș în forma existentă inițial, fără modificarea formei și a volumetriei, cu respectarea cumulativă a reglementărilor urbanistice menționate la pct.3 (regimul tehnic al prezentului certificat)	DTAC / DTOE	SB-II-s-A- 12011	Fusoi Ilie Răzvan	arch. Silviu- Ioan Popa	
3	3484,3487, 3488,3489, 3490, 3491 /16.12.2025	Sibiu, str. Al. Xenopol, nr. 1 - str. N. Bălcescu, nr. 6	Adrese către C.Z.M.I. nr. 9		SB-II-s-A- 12011	Dordea Elisaveta		
4	17 / 08.01.2026	Bazna, intravilan, FN	Alte scopuri conform legii. – „Construire spațiu comercial și schimbare de destinație din moară în spațiu comercial” – numai după întocmire, avizare și aprobare Plan Urbanistic de Detaliu	P.U.D.	SB-II-a-A- 12323	Mitrea Roxana Alexandra pentru S.C. ULCO MED S.R.L.	S.C. VELIMAR ARHITECT S.R.L., arh. Ioan Velicu	
5	3138 / 12.11.2025	Săliște, str. Grui, FN	Colectare și evacuare ape pluviale pătăul Grui, adiacent străzii Grui	DTAC / DTOE	SB-II-a-A- 12535	Orașul Săliște prin primar Horațiu- Dumitru Răuciu	S.C. PHOENIX COM S.R.L.	
6	2998 / 30.10.2025	Chirpăr, intravilan, nr. 190	Construire capelă mortuară	DTAC / DTOE	SB-II-m-B- 12353	Biserica Ortodoxă Chirpăr prin Pr. Șamu Gheorghie	S.C. TERIFIANȚ PROD S.R.L., arh. Delia Bărbat	

7	2948 / 23.10.2025 3475 / 15.12.2025	Șelimbăr, intravilan, FN	Dezmembrare, comasare, construire locuințe colective P+3E, bransamente utilități, amenajare stradă conform PUZ aprobat prin HCL Șelimbăr nr. 1477/2024	DTAC / D.TOE	Z.P.	Moldovan Iuliu Răzvan pentru RAZ IMOB MOL SRL și coproprietarii	TERRA DISTRICT CONSULT S.R.L., arh. Gabriela-A. Bătănescu
8	2945 / 23.10.2025 3476 / 15.12.2025	Șelimbăr, CF nr. 105525	Construcții locuințe colective cu funcțiuni de interes general, dezmembrare, împrejmuire teren, bransamente utilități	D.T.A.C.	Z.P	SC Unic Invest Construct SRL, Birza Ioan Mihai	arh. Gabriela Angela Bătănescu
9	3581 / 22.12.2025	Șelimbăr, str. Dealului FN	Intocmire și aprobare PUZ inițiat conform Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare pentru construire locuințe înșiruite, locuințe cuplate și locuințe individuale și bransamente utilități	P.U.Z.		Dan Popescu	arh. Ispas T
10	3599 / 23.12.2025	Selimbăr, str. Triajului FN	Intocmire și aprobare PUZ inițiat conform Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare pentru construire locuințe înșiruite, locuințe cuplate și locuințe individuale și bransamente utilități	P.U.Z.	Z.P	Somandra Alexandru	SC Atum Sib SRL, arh. Anda Luca
11	2688 / 01.10.2025 08.12.2025	Data, extravilan, FN	PUZ Schimbare de destinație din grajd în abator animale, carmangerie, hală de producție lactate	P.U.Z.	-	Trans Agape SRL	SC CASA SIBIANĂ PROIECT & CONS SRL

Secretar,
Director Executiv,
dr. Ilie Dan Nanu