



MINISTERUL CULTURII

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ SIBIU

mun. Sibiu, str. Tribunei, nr. 6, jud. Sibiu, 550176; Web: www.djcsibiu.ro
e-mail: contact@mail.djcsibiu.ro; Tel.: 0269 210113; Fax: 0269 210531

DOSARE PROPUSE SPRE ANALIZA C.Z.M.I. NR. 9, din data de 4 februarie 2026,
județul SIBIU

Nr. crt	NR. INTRARE	ADRESĂ	PROIECT	FAZA	COD LMI	BENEFICIAR	PROIECTANT	REZOLUȚII
1	161 / 27.01.2026	Sibiu, str. Turnului, nr. 7	Restaurare, consolidare, refuncționalizare în funcțiuni admise conf. UTR ZCP Centrul Istoric - SZCP Centrul Istoric_6, secț. 2, pct. 1 și pct. 2, cu asigurarea funcțiunii rezidențiale (locuințe) într-o proporție de min. 60% din suprafața construită desfășurată (SCD) la nivel de parcelă și lucrări de funcționalizare a podului existent, conform Legii 50/1991 art. 11 ^v 1, fără modificarea geometriei și/sau volumului șarpantei existente	DTAC	SB-II-m- B-12183	Constantin Cristina reprezentant SC FINANCIERE LES LUMIERES SRL	SC ABRUPT ARHITECTURA SRL, arh. Cosmin Pavel	Aviz favorabil cu condiții
2	176 / 28.01.2026	Sibiu, str. George Coșbuc, nr. 5	Reabilitare imobile și lucrări pentru funcționalizarea podului existent	DATC	Z.C.P.	Iacob Aurora pentru S.P.A.I.P.S.	S.C. ALLBIZZ S.R.L. SIBIU, arh. Lapoși-Oana Argentina	Revenire
3	173 / 28.01.2026	Sibiu, Calea Turnișorului, nr. 68	Modificări constructive și structurale la imobilul autorizat cu AC nr. 41182 / 24.05.2000 Sibiu	DATC	SB-II-a- B-12013	Țiviș Ion și coproprietarii	SC Ecospace Design SRL / SC SALOOP SRL	Aviz favorabil
4	128 / 21.01.2026	Sibiel, CF 105953	Demolare imobil existent, construire locuință unifamilială, împrejmuire, bransamente utilități	DTAD + DTAC	SB-II-s- B-12546	Lalu Nicolae- Teodor	S.C. STUDIO T ARCHITECT S.R.L., arh. Șerban Tomiță	Aviz favorabil cu condiții
5	53 / 13.01.2026	Sibiel, str. Zosim Oancea, nr. 7	Elaborare, avizare, aprobare PUZ – Construire locuință, anexe, bransamente utilități și împrejmuire	P.U.Z.	SB-II-s- B-12546	Avram Sorin	S.C. PSV PROIECT S.R.L., arh. Fănel Pârnu	Aviz favorabil

6	2785 / 08.10.2025, 25.11.2025	Turnu Roșu, intravilan, nr. 550	Lucrări executate fără autorizație de construire – construire locuință	D.T.A.C	Z.P.	Stoisor Daniel- Laurențiu și Stoisor Monica- Della	S.C. SB CONCEPT S.R.L., arh. Gladia Gligor	Aviz favorabil cu condiții
7	108 / 20.01.2026	Avrig, extravilan, nr. FN	Elaborare, avizare, aprobare PUZ pentru Constituire trup intravilan în vederea edificării unor construcții cu funcțiuni comerciale și industriale; comasare / dezmembrare imobile și creare accese	P.U.Z.	-	Lăzăroaie Lazăr	S.C. CASA SIBIANA PROIECT&CONS S.R.L., arh. Olariu Gigi	Aviz favorabil
8	3397 / 9.12.2025	Șura Mică, CF 107298, CF 107299, CF 107300	Lotizare teren în vederea construirii de locuințe, construire căi de acces și bransamente utilități.	P.U.Z.	-	Bulea Liviu și Maria, Popa Dănuț și Popa Dana Mihaela	SC Urban Planning SRL, arh. Luminița Ispas	Aviz favorabil

Secretar,
Director Executiv,
dr. Ilie Dan, Nanu

