



MINISTERUL CULTURII

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ ȘI ȘTIINȚĂ SIBIU

mun. Sibiu, str. Tribunalului nr. 6, jud. Sibiu, 550176; Web: www.djcsibiu.ro
e-mail: contact@mail.djcsibiu.ro; Tel.: 0269 210113; Fax: 0269 210531

DOSARE PROPUSE SPRE ANALIZA C.Z.M.I. NR. 9, din data de 6 mai 2026,
Județul SIBIU

Nr. ct	NR. INTRARE	ADRESĂ	PROIECT	FAZA	COD LMI	BENEFICIAR	PROIECTANT	REZO-LUTII
1	957/ 22.04.2026	Șura Mică, str. Șoseaua Sibului, nr. 206	Demolare corp C1 și construire locuință, mansardare corp C2	D.T.A.C.		Boteanu Ion	S.C.MCA ARCHITECTUR E STUDIO S.R.L., arh. Marius Cosmin Roșca	
2	951/ 22.04.2026	Șura Mare, str. Atelierului, nr. F.N.	Înlocuire documentație de tip PUD pentru construire locuință unifamilială, anexe, împrejurire și bransamente utilități	P.U.D.		Belașcu Alexandru pentru Belașcu Andrei-Nicolae	ECOSPACE DESIGN S.R.L., arh. urb. Petrișor Mădălina- Alexandra	
3	856/ 08.04.2026	Mediaș, str. După Zid, nr. 27, bl. 4, et. 1, ap. ateliere Mediașana	Schimbare destinație din spațiu de locuit – apartamentare și remodelare fațade	D.T.A.C.		S.C. AOD SELSKAP S.R.L. prin Afiat Emil- Ovidiu	S.C. ARC ARCHITECTUR E & DESIGN S.R.L., arh. Clungan Valeriu Andrei	
4	855/ 08.04.2026	Avrig, str. Samuel Brukenthal nr.41	Demolare grădiniță, construire grădiniță, reface, împrejurire, amenajare loc de joacă împrejurire	DALI		Primăria Orașului Avrig	Atelier Mihai Cristea	
5	1010-1013/ 28.04.2026 1047-1053/ 29.04.2026	Sibiu, str. Al. Xenopol, nr. 1- str. N. Bălcescu, nr. 6	Adrese către C.Z.M.I. nr. 9		SB-II-s-A- 12011, în curs de clasare	Dordea Elisaveta		
6	858 / 8.04.2026	Șelimbăr, strada Doamna Stanca, FN, CF 103504, 105030, 110635, 110636, 101516, 108562, Jud. Sibiu	Elaborare P.U.Z. -, Construire ansamblu rezidențial 2S+P+M+10+ER cu dotări și amenajări aferente, spații comerciale, servicii, birouri, super/hipermarket tip box, spații alimentare publică, bransamente utilități, amplasare reclamă / firmă luminoasă, totem luminos / steaguri publicitare / ecran publicitar tip LED, loc de joacă	PUZ		STRĂJAN NICOLAE-OVIDIU	SC ESTUDIO SRL	
7	3054 /	Șura Mare, intravilan, FN,	„PUZ Lotizare teren în vederea construirii	PUZ		SC AMAZONIA	PASPARTU	

	5.11.2025, 3054 / 21.04.2026	CF 100183, jud. Sibiu	de locuințe colective, dotări complementare și zonă de servicii de interes general, amenajare căi de comunicații și dotări tehnico-edilitate aferente, împrejurire teren și spații verzi aferente, numai după întocmire și aprobare documentație PUZ și RLU aferent cu menținerea avizelor obținute prin C. U. 312 / 13.10.2021 ¹			LUXURY HOME SRL	DESIGN	
8	10 / 8.01.2025, 1026 / 28.04.2026	Ocna Sibiului, extravilan, FN, CF 105599, 105598, 105609, 105618	„Construire cămin pentru persoane vârstnice, împrejurire teren și bransamente utilități”	PUZ		Moga Mircea	SC BIROU ARHITECTURĂ BUDRALĂ SRL	
9	480 / 28.04.2026	Sibiu, strada Mitropoliei, F.N.	Reabilitare Strada Mitropoliei	Consul-tare P.T.	SB-Il-s-A-12011	Primăria Municipiului Sibiu	SC Modul 28 BA SRL	
10	1018 / 2804	Biertan, str. George Coșbuc nr. 5	Amenajare spațiu locuibil în pod existent, înlocuire șarpantă și învelitoare	Consult are	SB-	Găman Dragoș	SC Modul 28 BA SRL	
11	1023 / 28.04.2026	Sibiel, str. Utea, nr. 91	Reabilitare, mansardare și extindere locuință individuală, refacere împrejurire, bransamente utilități	D.T.A.C.		Mocanu Iuliana Raluca	S.C. INSP S.R.L.	
12	1021 / 28.04.2026	Sibiu, str. George Coșbuc nr. 6	Lucrări de funcționalizare pod, conform art. 11 ¹ , lit. B, din Legea 50/1991, actualizată, fără modificarea geometriei și/sau volumului șarpantei existente	D.T.A.C.		Ciuc Ilie Cristian	Arh. Popa Radu	
13	712 / 24.03.2026, 28.04.2026, 05.05.2026	Sibiu, str. Băii, nr. 9	Lucrări de amenajare, mansardare și extindere construcție existentă	Revenire		Corpade Radu Mihai și Corpade Emanuela	S.C. CAD-Ran Planning S.R.L.	
14	1041 / 29.04.2026	Săcel, Intravilan, nr. F.N., CF 116296	Construire locuință, bransamente utilități, cu păstrarea avizelor de la C. U. nr. 5 din 09.01.2025, emis de Consiliul Județean Sibiu	D.T.A.C.		Furdul Florin George	Arh. Popa Radu	
15	1025 / 05.05.2026	Sibiu, str. Constantin Noica nr.16	Schimbare de destinație din locuință în servicii aferente funcțiunii de locuire – birou, cu condiția ca suprafața utilă ocupată de aceasta să nu depășească 100 mp, fără modificări constructive și structurale, conform art. 11, alin. 2, lit. h din L. 50/1991 actualizată, cu respectarea regulamentului de comercializare a produselor și serviciilor de piață de pe raza mun. Sibiu, aprobat cu HCL 118/2016, completat și modificat cu HCL NR. 18/2025; Amenajare spațiu locuibil în volumul podului existent, redeschidere goluri pe fațadă (etaj și parter), iar la parter crearea în golul geamului a unui acces	D.T.A.C.		Retter Selina Paraschiva	S.C. PASPARTU DESIGN S.R.L.	

			(ușă) și renunțarea la scară acces lateral, reabilitare anexe gospodărești, cu respectarea cumulativă a reglementărilor prevăzute la pct. 3 și a regimului tehnic din CU nr. 2633 din 18.12.2025;						
--	--	--	---	--	--	--	--	--	--

Secretar,
Director Executiv,
dr. Ilie Dan Nănu

