



MINISTERUL CULTURII

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ SIBIU

mun. Sibiu, str. Tribunei, nr. 6, jud. Sibiu, 550176; Web: www.djcsibiu.ro
e-mail: contact@mail.djcsibiu.ro; Tel.: 0269 210113; Fax: 0269 210531

DOSARE PROPUSE SPRE ANALIZA C.Z.M.I. NR. 9, din data de **10 iunie 2026**,
judetul **SIBIU**

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ
PENTRU CULTURĂ SIBIU
NR. 1440 DIN 08.06.2026

Nr. crt	NR. INTRARE	ADRESĂ	PROIECT	FAZA	COD LMI	BENEFICIAR	PROIECTANT	REZOLȚII
1	1189 / 12.05.2026	Sibiu, str. G-ral Gheorghie Magheru, nr. 4	Reabilitare fațade, anvelopă clădire, împrejmuire la strada Gheorghie Lazăr	D.T.A.C.	SB-II-m-A- 12090	Consistoriul Superior al Bisericii Evangelice C.A. prin SC BNM ARHITECTI SRL	SC BNM ARHITECTI SRL, arth. Ioan Brad	
2	1330 / 27.05.2026	Sibiu, str. Avram Iancu, nr. 8	Lucrări de intervenție în primă urgență pentru punerea în siguranță a imobilului (reparație planșeu), conform art. 7 alin (16) din Legea 50/1991 actualizată – sprijiniri ale elementelor structurale/ nestructurale avariate - cu prezentarea documentațiilor tehnico-economice corespunzătoare fiecărei faze de proiectare până la încheierea execuției lucrărilor, cu respectarea acordurilor, avizelor și a actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	D.T.A.C.	SB-II-m-A- 12042	Melinte Irina	Atelier Modul 28 srl, arh. Tudor Pavelescu	
3	1836/ 08.06.2026	Sibiu, str. Azilului, nr. 4	Intervenții de urgență și punere în siguranță Biserica Azilului	consulta re I.U.	SB-II-m-A- 12049.02	Consiliul Județean Sibiu	SC Median Structural Engineering SRL	
4	1025 / 05.05.2026 03.06.2026	Sibiu, str. Constantin Noica, nr. 16	Schimbare de destinație din locuință în servicii aferente funcțiunii de locuire – birou, cu condiția ca suprafața utilă ocupată de aceasta să nu depășească 100 mp, fără modificări constructive și structurale, conform art. 11, alin. 2, lit. h din L. 50/1991 actualizată, cu respectarea regulamentului de comercializare a produselor și serviciilor de piață de pe raza mun. Sibiu, aprobat cu HCL 118/2016, completat și modificat cu HCL NR.	revenire	Z.C.P.	Retter Selina Paraschiva	S.C. PASPARTU DESIGN S.R.L., arth. Tudor Ispas	

			18/2025: Amenajare spațiu locuibil în volumul podului existent, redeschidere goluri pe fațadă (etaj și parter), iar la parter crearea în golul geamului a unui acces (ușă) și renunțarea la scară acces lateral, reabilitare anexe gospodărești, cu respectarea cumulativă a reglementărilor prevăzute la pct. 3 și a regimului tehnic din CU nr. 2633 din 18.12.2025					
5	1202/ 12.05.2026	Sibiu, str. Valea Mare, nr. 3, CF 110168	Elaborare PUD conform avizului Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism nr. 18720/11.03.2022 pentru desființări parțiale construcție existentă, desființare împrejurime existentă, construire parțială, reabilitări, compartimentări interioare, refațadizare la clădire existentă în vederea amenajării de locuințe colective, spații turistice și comerciale, amenajări exterioare, organizare de șantier	P.U.D.	SB-II-s-A-12011	SC NUCLEO CENTER S.A.	S.C. ARHIMAR SERV S.R.L.	
6	541/ 03.03.2026	Sibiu, str. Moara de Scoarță, nr. 1	Realizare acces pietonal în locuință din str. Moara de Scoarță, fără a afecta domeniul public, reparații și modificare acoperiș, cu păstrarea avizelor valabile obținute prin C.U. nr. 10061/2023	D.T.A.C.	Z.P.	Kovacs Alexandra Maria	S.C. TTT PROIECT STUDIO SRL, arh. Boldog Elemer	
7	1297 / 22.05.2026	Sibiu, str. Dumbrăviței, extravilan, FN, CF 125857	Extindere trup intravilan în vederea construirii de locuințe individuale P+1, servicii aferente locuirii și extindere rețele utilități	P.U.Z.	-	Burprich Daniel, Burprich Maria Mușat Sorin Ilie, Mușat Elena-Lavinia	SC NV ARHITECT S.R.L.	
8	704 / 24.03.2026 27.05.2026	Biertan, str. Crișan, nr. 1	Reabilitare școală cu clasele I-IV Biertan	D.T.A.C.	SB-II-s-A-12327	Comuna Biertan prin Dragomir Mircea-Mihai	arh. Geza Keresztes	
9	1042/ 29.04.2026	Sibiel, str. Unghiului, nr. 31	Reconstruire, extindere, mansardare și modificări interioare locuință	D.T.A.C/ D.T.O.E.	SB-II-s-B-12546	Pau Aurel	BIA Dorin Boiță	
10	1041/ 03.06.2026 29.04.2026	Săcel, intravilan, F.N., CF 116296	Construire locuință, bransamente utilități, cu păstrarea avizelor de la C.U. nr. 5 din 09.01.2025, emis de Consiliul Jud. Sibiu	revenire		Furdul Florin George	arh. Popa Radu	
11	1062/ 29.04.2026 19.05.2026 1315 / 26.05.2026	Mediaș, str. Wewern, FN, CF 117796	Capacitate nouă de producere a energiei electrice din surse solare pentru autoconsum în municipiul Mediaș, jud. Sibiu	D.T.A.C.	-	Municipiul Mediaș	DFE PROIECT ELECTRIC SRL	

12	1324 / 27.05.2026	Cristian, str. XI, nr. 50	Construire cabinet medical, amenajare incintă și lucrări conexe de sistematizare exterioară	D.T.A.C./ D.T.O.E.	ZCP	Pâsu Claudiu Gheorghe	S.C. Concept Studio S.R.L.	
13	1239 / 18.05.2026 08.06.2026	Șura Mică, Șoseaua Sibiului nr.123	Construire grădiniță cu program prelungit, împrejurime teren, bransamente utilități cu menținerea avizelor din CU 178/08.12.2022	D.T.A.C./ D.T.O.E.	Z.P.	Comuna Șura Mică prin primar Ristea Valentin	Mentor Construit S.R.L.	
14	1313 / 26.05.2026	Curciu, nr. 79	Desființare locuință, construire locuință P+M	D.T.A.D.+ D.T.A.C.		Albu Cornel	arh. Ioan Velicu	
15	1105 / 06.05.2026	Șelimbăr, intravilan, nr. FN	Dezmembrare teren, construire două imobile de locuințe colective, împrejurime și bransamente utilități	D.T.A.C.	Z.P.	SC CORECT Business Construit SRL și Corect Business Services SRL	CONTACT PLAIN, arh. Elena Istrate	
16	3038 / 4.11.2025; 2.06.2026	Șelimbăr, extravilan, str. Triajului, FN, CF 108474	P.U.Z. „Construire 4 locuințe unifamiliale, împrejurime și bransamente utilități”	P.U.Z.	Z.P.	Bartis Ciprian Silviu pentru SC G&C House Invest SRL	TERRA DISTRICT CONSULT S.R.L.	
17	1248 / 19.05.2026	Jina, str. Principală, nr. FN	Construire locuință individuală	D.T.A.C.	Z.P.	Iancu Ioan și Turca	SC Boligeac SRL, arh. Boldog Elemer	
18	1310 / 26.05.2026	Avrig, str. Sașilor, nr. 3A	Demolare clădire existentă și construire spațiu spațiu comercial și spațiu de locuit	D.T.A.D.+ D.T.A.C.	Z.P.	Popescu Octavian-Dan	S.C. DWELLING STUDY DEPARTMENT S.R.L., arh. Cristina Rosoiu	
19	1300 / 25.05.2026	Tichindeal, nr. 17	Construire casă P, anexă, împrejurime și bransamente utilități	D.T.A.C.	Z.P.	Muller- Dragoman Johann	S.C. CASA SIBIANA PROJECT & CONS S.R.L., arh. Sorin Sandu	
20	957 / 22.04.2026 03.06.2026	Șura Mică, Șoseaua Sibiului, nr. 206	Demolare corp C1 și construire locuință, mansardare corp C2	revenire	Z.P.	Boteanu Ion	arh. Marius Cosmin Roșca	
21	3037 / 04.11.2025, 14.05.2026	Gura Râului, extravilan, CF 117248, CF 117249	P.U.Z. „Construire trup intravilan – turism / case de vacanță / dotări aferente”	P.U.Z.	-	Badiu Bogdan Ioan prin Lienerth Daniel	S.C. CASA SIBIANĂ PROJECT & CONS S.R.L.	

Secretar,
Director Executiv,
dr. Ilie Dan Nanu

