



MINISTERUL CULTURII

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ SIBIU

mun. Sibiu, str. Tribunei, nr. 6, jud. Sibiu, 550176; Web: www.djcsibiu.ro
e-mail: contact@mail.djcsibiu.ro; Tel.: 0269 210113; Fax: 0269 210531

DOSARE PROPUSE SPRE ANALIZA C.Z.M.I. NR. 9, din data de **8 iulie 2026**,
județul SIBIU

Nr. crt	NR. INTRARE	ADRESĂ	PROIECT	FAZA	COD LMI	BENEFICIAR	PROIECTANT	REZOLȚII
1	1630 / 30.06.2026	Sibiu, str. Centurmvirilor, nr. 11	Realizare lucrări restaurare, reabilitare și consolidare, refacere acoperiș, mansardare cu modificarea geometriei și volumului șarpantei, reamenajare fațadă, refacere poartă de acces și împrejmuire, bransamente, sistematizare teren.	DTAC	SB-II-s-A-12011	SC Geoconsult SRL pt RGG Internet Tech SRL	Aisthetic Design SRL, arh. Ioan Reche	Aviz favorabil cu condiții
2	956 / 22.04.2026 29.04.2026 24.06.2026	Sibiu, str. Moș Ion Roată, nr. 7	Lucrări pentru funcționalizarea podului existent în spațiul locuibil, conform Legii 50/1991 Art. 11 ^{v1} , fără modificarea geometriei și sau volumului șarpantei existente: construire lucarne, înlocuire acoperiș, cu respectarea cumulativă a reglementărilor prevăzute la pct.3-regimul tehnic din prezentul certificat	DTAC / DTOE	SB-II-s-A-12011 ZCP Centrul Istoric	Bădiliă Maria-Natalia	SC SB Concept SRL	Revenire
3	1640 / 30.06.2026	Sibiu, str. G-ral Magheru, str. Avram Iancu – Piața Mare	Traseu pietonal spre Centrul istoric - str. G-ral Magheru, str. Avram Iancu – Piața Mare	consultare	SB-II-s-A-12011 ZCP Centrul Istoric	Primăria municipiului Sibiu	SC Modul 28 BA SRL	Completare dosar pentru trimitere C.N.M.I.
4	1251 / 19.05.2026 23.06.2026 03.07.2026	Medias, str. I.G. Duca, nr. 33	Schimbare de destinație de policlinică, spital, birouri și spații de depozitare. Amplasare firmă luminoasă și realizare construcție modulară în curtea interioară pentru amplasare echipamente medicale. Modificări interioare nestructurale.	DTAC / DTOE	SB-II-a-A-12418 ZCP Centrul Istoric	Afiat Ovidiu pt. SC AOD SLSKAP SRL	SC Veimar Arhitect SRL	Aviz favorabil cu condiții
5	857 / 8.04.2026, 03.07.2026	Cristian, FN, CF 117492, 117487, 117490, 117491, 117488, 117489	Construire locuințe individuale în regim izolat și cuplat P+E, împrejmuire și bransamente aviz de oportunitate nr. 17142 din 14.07.2025 emis de Consiliul Județean Sibiu Direcția Arhitect Șef	P.U.Z.	Z.P.	Atum Construct Invest SRL, Floricu Marian Nicolae	SC Atelier Proiectare SRL, arh.urb.Alexandra L. Minea	Aviz favorabil

6	1410 / 4.06.2026	Cristian, FN, CF 121880	Construire SU 5 clădire depozitare logistică și spații administrative, anexe tehnice, realizare acces, circulații în incintă, parcaje și platforme, amenajare teren, elemente signalistică și reclame luminoase, organizare de șantier	DTAC	Z.P.	SC CTPARK TAU prin Udovita Alina	Triptic Architecture & ENGINEERIN G SRL	Aviz favorabil cu condiții
7	1409 / 4.06.2026	Cristian, FN, CF 121880	Construire SU 6 clădire depozitare logistică și spații administrative, anexe tehnice, realizare acces, circulații în incintă, parcaje și platforme, amenajare teren, elemente signalistică și reclame luminoase, organizare de șantier	DTAC	Z.P.	SC CTPARK TAU prin Udovita Alina	Triptic Architecture & ENGINEERIN G SRL	Aviz favorabil cu condiții
8	1473 / 09.06.2026	Sadu, str. I.M.Klein, F.N.	Amenajare teren și amplasare Monument de For Public, format din trei busturi-Rotunda Corifeilor Sadului	DTAC	Z.P.	Comuna Sadu prin Veștemean Ionuț	RO Arhitectura Studio SRL, arh. Marius Roșca	Aviz favorabil cu condiții
9	423 / 02.07.2025 19.02.2026 16.06.2026	Cisnădie, str. Cindrelu, nr. 11	Amenajare spațiu locuibil în volumul podului existent, creare lucarne, schimbare de destinație, din două camere de locuit în spații de închiriat în scop turistic, înlocuire țiglă de beton în țiglă ceramică, amenajări interioare	DTAC / DIOE	Z.C.P.	Lung Ovidiu Ioan	SC SB Concept SRL	Aviz favorabil cu condiții
10	1350 / 28.05.2026	Richiș	Amplasare container modular provizoriu	notificare	SB-II-a- B-12521	UAT Comuna Biertan	-	Revenire
11	1572 / 24.06.2026 24.06.2026	Șura Mică, extravilan, FN, CF 111104, 111124, 111142	Construire ansamblu rezidențial de locuințe unifamiliale (extindere intravilan și parcelare), amenajare circulații auto și pietonale incintă, extindere rețele și bransamente utilități	P.U.Z.	-	SC FULMACON SRL, Găurean Ioan, Ciobanu Răzvan, Ciobanu Augustin	SC HENDOR SRL, arh. V. Cârstea	Aviz favorabil
12	109 / 20.01.2026 27.05.2026	Șelimbăr, extravilan, FN, CF 105143, 110434, 113945	Întocmire PUZ în vederea construirii de locuințe individuale și utilități, înprejmuire, dezmembrare	P.U.Z.		Enescu Gabriel Lucian pentru Dezvoltări Imobiliare Partener, Manea Mirela Carmen și Saad Hany	S.C. Urban Planning S.R.L., Arh. Luminița Ispas	Aviz favorabil