



MINISTERUL CULTURII

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ SIBIU

mun. Sibiu, str. Tribunei, nr. 6, jud. Sibiu, 550176; Web: www.djcsibiu.ro
e-mail: contact@mail.djcsibiu.ro; Tel.: 0269 210113; Fax: 0269 210531

DOSARE PROPUSE SPRE ANALIZA C.Z.M.I. NR. 9, din data de 4 decembrie 2024,
județul SIBIU



	NR. INTRARE	ADRESĂ	PROIECT	FAZA	COD LMI	BENEFICIAR	PROIECTANT	REZO- LUȚII
1	3350/8.11.2024	Sibiu, str. Înfrățirii nr.23	Lucrări de reparații/reabilitare șarpantă, atunci când nu se schimbă forma acestuia, demolare și reconstruire calcan, închidere pod.	DTAC/ DToe/ DTAD	ZCP Măierimea Porții Turnului	Urbana SA	Studio T Arhitect	
2	2177/25.09.2024 și 2177/22.10.2024	Sibiu, str. Zaharia Boiu nr.19	Modificare formă acoperiș, construire lucarne.	DTAC/D TOE	ZCP Cartierul Iosefin - Măierime a Porții Cisnădiei	Alex-Radu Mureșan și Cîrja -Mureșanu Maria-Iulia	SC Benjamin Hil Studio SRL	
3	1211/28.05.2024;1211/2.07.2024, 20.08.2024, 17.09.2024, 31.10.2024	Sibiu, str. I. Neculce, nr.8	Lucrări de închidere a ușilor de la nivelul holului, cu menținerea unui singur acces în apartament, având în vedere hot.jud. 253/2023.	DTAC/ DToe	UTR ZCP Centrul Istoric	Gabriel Irimescu	BIA Sorin Sandu	
4	3394/13.11.2024	Porumbacu de Jos	Elaborare PUZ: Introducere terenuri în intravilan în vederea reglementării de funcțiuni turistice-case de vacanță și agrement.	PUZ	Extravilan	Laura Cristina Moisi și proprietarii	Benjamin Hil Studio, arh urb Ioana Rusu.	
5	3435/19.11.2024	Sibiu, Str. Constantin Nottara nr.22	Lucrări de reparații la șarpantă și zugrăveli exterioare, înlocuire învelitoare, fără schimbarea formei materialului și a culorii.	Notifica re	ZP	Paulina Cărneală	SC Casa Sibiană Proiect Cons SRL	
6	3376/12.11.2024	Sebeșu de Sus, strada Suru, nr.151, jud.Sibiu	Construire locuință, bransament electric, bransament gaze naturale, canalizare	DTAC	ZP	Nicula Iustina și Nicula Nicolae	BIA Dorin Boilă	
7	2069/30.10.2024	Șura Mică, sat Rusciori, FN, jud.Sibiu	Reabilitare și extindere locuință existentă, construire locuință individuală cuplată (duplex), desființare anexă existentă; împrejmuire + bransamente utilități cu	DTAC	ZP	Pastina Amiana	SC Be Designed Studio SRL	

			păstrarea avizelor obținute pentru CU nr.201/18.09.2023					
8	3377/12.11.2024	Sibiu, Drenchea Sibiului, FN, jud.Sibiu	Construire capacitate generarea energie electrică compusă din instalații de producere a energiei electrice, rețele interioare de transport energie electrică, împrejmuire și posturi de transformare, conform legii 50/1991, art.11/1, lit. i)	DTAC	extravilan	Ciolacu Silviu	SC Paspарту Design SRL	
9	27/8.11.2024	Brateiu, extravilan FN	Construire centrală electrică fotovoltaică (CEF) Brateiu	DTAC	ZP	Brateiu Solar Project	SC Elektra Invest	
10	3521/26.11.2024	Sibiu, strada A. Șaguna, nr.8, jud.Sibiu	Amplasare construcție provizorie, fără fundație în curtea școlii	DTAC	ZP Centrul Istoric	Centrul școlar de educație incluzivă nr.2 Sibiu	SCFormat Proiect SRL	
11	3532/26.11.2024	Sibiu, strada A. Xenopol, nr.1, jud.Sibiu	Lucrări de amenajare, aplicare zugrăveli, tapet, reparații și înlocuire pardoseli degradate, parchet, placări ceramice, montare mobilier, recompartimentări în scop funcțional cu pereți neportanți (structuri ușoare, demontabile), verificare și întreținere instalații existente (apă, curent, gaz, ventilații), întreținere și igienizare tâmplărie exterioară, fără modificări de volumetrie, fără modificări structurale, în raport cu prevederile art.11, alin.2, Legea 50	DTAC	ZCP, imobil aflat în procedură de clasare	S Bliss SRL	SC Estudio SRL	
12	2460/26.11.2024	Sibiu, Piața Cibin, jud. Sibiu	Construire parcare și restructurare piața agroalimentară Cibin Municipiul Sibiu	PUZ	ZCP	Primăria Municipiului Sibiu	SC Vladostudio	
13	2186/20.11.2024	Sibiu, strada Lungă, nr.4, jud.Sibiu	Construire locuințe colective, conform PUZCP aprobat cu HCL 112/2020		ZP	SC Start Terra Construct SRL	SC Studio Arhitect SRL	
14	3496/20.11.2024	Cârța, strada Pârâului, nr.7, jud. Sibiu	Extindere casă de locuit C2	DTAC	ZP	Welter Hans Otto	SC SR Proiect SRL	
15	1454/26.11.2024	Sibiu, strada A.Șaguna, nr.11-15, jud. Sibiu	Construire imobil cu funcțiuni mixte după demolarea construcțiilor existente	PUZ	ZCP Centrul Istoric	SC Pritax	SC Transform SRL	
16	3535/26.11.	Sibiu, Piața Mică,	Lucrări de reparații /amenajări interioare,	DTAC/	Cod LMI: SB-II-m-	Feldorean	BIA Ion Bucur	

	2024	nr.29, jud. Sibiu	fără modificări structurale sau constructive, reparații/înlocuiri tâmplărie exterioară -ușă cu păstrarea materialelor ,forme dimensiunilor golurilor și tâmplăriei	DTOE	B-12131	Mircea-Andrei pt Mirand Catering SRL		
17	2171/25.09.2024 și 2171/20.11.2024	Săliște, sat Sibiel, CF 116334, jud.Sibiu	Construire locuință unifamilială P+M- după întocmire și aprobare PUZ inițiat conform Legii 350/2001	PUZ		Șoaită Andrei-Mihai	SC Boligec SRL	
18	3514/25.11.2024	Sibiu, str. Dr. Dumitru Bagdasar nr.12	Renovare energetică pavilion central din cadrul spitalului clinic de psihiatrie „Dr. Gheorghe Preda” Sibiu.	DTAC/ DTOE	ZP	Cons. Județean Sibiu	Cubicon Invest	
19.	3396/29.11.2024	Sibiu, strada Nicolae Bălcescu, nr.22, jud. Sibiu	Reabilitare fațadă pereți exteriori, reparații la tencuieli și zugrăveli exterioare, reparația vitrinelor și ușilor de acces, reparații la acoperiș, la strașină, scocuri și burlane de scurgere a apei, reparații trepte de acces	DTAC	Mon. ist. SB-II-m-B-12058	Nicolae Roxana Gabriela, Nicolae Sabina Gabriela	SC Boligec SRL	

Secretar,
Director Executiv,
dr. Ilie Dan Nanu

