



MINISTERUL CULTURII

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ SIBIU

mun. Sibiu, str. Tribunei, nr. 6, jud. Sibiu, 550176; Web: www.djcsibiu.ro
e-mail: contact@mail.djcsibiu.ro; Tel.: 0269 210113; Fax: 0269 210531

DOSARE PROPUSE SPRE ANALIZA C.Z.M.I. NR. 9, din data de 9 septembrie 2026,
județul SIBIU

Nr. ct	NR. INTRARE	ADRESĂ	PROIECT	FAZA	COD LMI	BENEFICIAR	PROIECTANT	REZOLȚII
1	2015 / 11.08.2026, 01.09.2026	Șelimbăr, extravilan, CF 114981, 114982, 114964, 116852, 116853	ÎNTOCMIRE ȘI APROBARE PUZ conform Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare pentru CONSTRUIRE DE LOCUINTE INDIVIDUALE	PUZ		Corman Ovidiu, Ziegler Marius și Ziegler Simona, Grancea Mircea și Grancea Elena	S.C. CAD-RAN PLANNING S.R.L., arh. urb. Raluca Tatiana Ispas	Aviz favorabil cu condiții
2	1941 / 04.08.2026, 17.08.2026	Cristian, str. XIII, nr. 39	Desființare construcții existente, construire imobile locuințe cuplate, realizare acces, brânșamente utilități, dezmembrare teren	D.T.A.D.+D.T.A.C.		Olaru Florea Hermina și Olaru Pavel	S.C. PASPARTU DESIGN S.R.L., arch. Tudor Ispas	Respingere
3	1981 / 06.08.2026, 13.08.2026	Porumbacu de Sus, extravilan, CF 108276, 116969, 116881, 116970, 116978, 116979, 116971, 116972, 116886, 116887, 116894, 116895, 116884, 116885, 116856, 116857	Elaborare P.U.Z. și trecerea terenurilor în intravilan pentru „Dezvoltare zonă turistică integrate cu facilități de cazare și zone de agrement”	PUZ		Bembea Ioan Răzvan	ARB DESIGN GRUPPE SRL, arch. Mirela Iulian	Aviz favorabil cu condiții
4	1982 / 06.08.2026, 17.08.2026	Porumbacu de Sus, extravilan, CF 101587	Elaborare P.U.Z. și trecerea terenurilor în intravilan pentru „Construire resort montan de agrement și turism cu facilități recreative”	PUZ		Bembea Ioan Răzvan pentru SOCIETATEA LUPA LIVING LANDS SRL, CIF: 43497656	ARB DESIGN GRUPPE SRL, arch. Mirela Iulian	Aviz favorabil cu condiții
5	1942 / 04.08.2026, 01.09.2026	Șelimbăr, intravilan/extravilan, CF 108508, 108543	Realizare zonă mixtă locuințe colective și servicii aferente zonelor de locuit, racordare la utilități, căi acces, după întocmire și aprobare PUZ conform Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare	PUZ		Vasiu Andrei pentru Mila Pavel, Mila Daniela și Haiduc Sorin	S.C. PASPARTU DESIGN S.R.L., arch. Tudor Ispas	Aviz favorabil cu condiții

6	1978 / 06.08.2026, 02.09.2026	Bungard, extravilan, CF 113697	Întocmire și aprobare PUZ inițiat conform Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare pentru „Construire centru de terapie și recuperare pentru copii”	PUZ		S.C. S.M.ART PROIECT SRL prin Stanciu Ionel Marius	S.C. URBAN PULSE S.R.L., urb. Alina Mureșan-Iuga	Aviz favorabil cu condiții
7	2133 / 25.08.2026	Avrig, str. Gheorghe Lazăr, nr. 39	Reabilitarea și extinderea porții de acces existente la Palatul Brukenenthal	DTAC		Fundația Samuel von Brukenenthal prin reprezentant Klingeis Mihaela- Violeta	S.C. PRODUKTORG S.R.L., art. Nagy Arpad	Respingere
8	604 / 11.03.202, 08.07.2026, 20.08.2026	Sibiu, str. Calea Turnișorului nr. 155	Lucrări executate fără autorizație de construire, constatate prin P.V. de ceretare în cauza penală nr. 3770/86/P/2024, din data de 02.06.2025, în baza Ord. 839 și a art. 59 din normele metodologice de aplicare a Legii 50/1991 – lucrări de extindere a imobilului înspre curte, prin realizarea unor scări de acces în casă și prelungirea șarpantei	revenire		Preda Nicolae	Arh. Timofte Marius	Revenire
9	2176 / 01.09.2026	Târnava, intravilan, nr. FN, CF 100170	Reabilitare construcție existentă, Instituții publice și servicii (Sănătate) – „Consolidare seismică și eficientizare energetică dispensar, comuna Târnava, județul Sibiu”	DAL/DTAC		Comuna Târnava reprezentată prin Primar Feisan Ioan-Mihai	OPTIM BUILD PROJECT S.R.L., art. Pătrașcu-Baba Cristina	Respingere
10	1314/ 26.05.2026, 03.07.2026 1314/ 2.09.2026	Mediaș, str. I.G.Duca, nr. 23	Mansardare în pod existent, modificări interioare, modificare fațade, schimbare de destinație parțială din locuință în servicii, reabilitare imobil.	DTAC/DTOE		Barna Liviu Florin	S.C. Veimar Arhitect S.R.L. art. Ioan Velicu	Revenire
11	2036/13.08. 2026	Avrig, str. Prundu Mic, nr. 35	Construire casă de locuit și bransamente utilități.	DTAC/DTOE		Gavrilă Adrian	MCA ARCHITECTUR E STUDIO S.R.L. art. Roșca Marius	Aviz favorabil cu condiții

Secretar,
Director Executiv,
dr. Ilie Dan Nanu

ECTIA JUDE
2