



MINISTERUL CULTURII

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ SIBIU

mun. Sibiu, str. Tribunei, nr. 6, jud. Sibiu, 550176; Web: www.djcsibiu.ro
e-mail: contact@mail.djcsibiu.ro; Tel.: 0269 210113; Fax: 0269 210531

DOSARE PROPUSE SPRE ANALIZA C.Z.M.I. NR. 9, din data de 12 noiembrie 2025,
județului SIBIU

LISTA SUPPLEMENTARĂ

Nr. crt	NR. INTRARE	ADRESĂ	PROIECT	FAZA	COD LMI	BENEFICIAR	PROIECTANT	REZOLUTII
1s	1436 / 29.05.2025, 17.07.2025, 2421 / 04.09.2025, 07.11.2025	Dobârcă, Miercurea Sibiului, CF 103512, 103496, 103513	„Comasare terenuri și construire capacitate generare și stocare energie electrică, compusă din instalații de producere și stocare a energiei electrice, drumuri de acces, rețele interioare de transport energie electrică, împrejmuiți, posturi de transformare și racorduri LEA”	DTAC	-	DISCOVERY SOLAR S.R.L.	DISCOVERY SOLAR S.R.L.	Aviz favorabil cu condiții
2s	3035/ 04.11.2025, 06.11.2025	Ocna Sibiului, str. Sub Parc, nr. 1, CF 101199	Construire locuință și branșamente utilități	DTAC / DToe	ZP	Oprisor Mihai Iulian	S.C Be Designed Studio S.R.L. S.C. Optim Architecture &Design S.R.L	Aviz favorabil cu condiții
3s	2758, 2759, 2760, 2761, 2762, 2763, / 07.10.2025 2847, 2851, 2853, 2854, 2857, 2858 / 14.10.2025	Sibiu, str. Al. Xenopol, nr. 1 - str. N. Bălcescu, nr. 6	Adrese către C.Z.M.I. nr. 9		SB-II-s-A- 12011	Dordea Elisaveta		Luare la cunoștință
4s	1692 / 24.06.2025, 11.11.2025	Râu Sadului, intravilan și parțial extravilan, CF 100351	Construire cabană (lemn și zidărie cărămidă) – numai după întocmire, avizare și aprobare Plan Urbanistic Zonal și Regulament Local de Urbanism	PUZ		Crețu Dorina Nicoleta	master urb. Ioana Liana Rusu	Aviz favorabil

5s	3018 / 03.11.2025, 06.11.2025	Sibiu, str. N. Bălcescu, nr. 38, 40, 42	Restaurare, refuncționalizare prin schimbare de destinație în funcțiuni comerciale cu caracter intraurban (alimentație publică) și amenajare în volumele existente pentru folosință în comun cu CF nr. 140145, 107228 și 104110, cu condiția menținerii funcțiunii rezidențiale într-o proporție de min. 40 %, respectiv 60 % pt. CF nr. 140150, din suprafața construită desfășurată la nivel de parcelă și cu respectarea regulamentului de comercializare a produselor și serviciilor de piață, aprobat cu HCL 118/2016, completat și modificat cu HCL 18/2025	DTAC / consultare	SB-II-m-B-12061, SB-II-m-A-12062, SB-II-m-B-12063	Ban Dumitru Iulian pt. JUVENTUS SRL	S.C. A PLAN S.R.L., arh. Alexandru Găvozdea	Obținere punct de vedere I.N.P. și trimitere la C.N.M.I.
6s	3045 / 4.11.2025	Sibiu, str. Bastionului, nr. 6	Studiu de fezabilitate -Faza DALI revitalizarea Bastionului și a spațiilor aferente, realizarea centrului ASTRA pentru educație.	DALI/ consultare	SB-II-m-A-12010.05	Nistor Delia Andreea pentru Complexul Național Muzeal Astra	SC D Proiect SRL, arh Demetrescu Bogdan	Obținere punct de vedere I.N.P. și trimitere la C.N.M.I.
7s	3043 / 04.11.2025	Biertan, str. N. Bălcescu, nr. 15	Consolidare, restaurare, amenajare în volumul podului existent, cu conservarea șarpantei istorice sau refacere după caz	DTAC / consultare	SB-II-s-A-12327	Ocenic Elena Loredana	arth. Tudor Pavelescu	Revenire la D.J.C. Sibiu și obținere punct de vedere I.N.P
8s	3044 / 04.11.2025	Biertan, str. N. Bălcescu, nr. 17	Restaurarea, amenajarea și introducerea unei case unifamiliale în circuitul turistic din Biertan	DTAC / consultare	SB-II-s-A-12327	Ocenic Elena Loredana	arth. Tudor Pavelescu	Revenire la D.J.C. Sibiu și obținere punct de vedere I.N.P
9s	2943 / 23.10.2025	Richiș, nr. 1	Revitalizarea bisericii fortificate Richiș pentru turismul sustenabil și dezvoltare comunitară	DTAC/ consultare	SB-II-m-A-12522.01	Parohia evangelică CA Richiș	arth. Alexandru Ioan Nichifor	trimitere la C.N.M.I.

Secretar,

