



MINISTERUL CULTURII

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ SIBIU

mun. Sibiu, str. Tribunalului, nr. 6, jud. Sibiu, 550176; Web: www.djcsibiu.ro
e-mail: contact@mail.djcsibiu.ro; Tel.: 0269 210113; Fax: 0269 210531

DOSARE PROPUSE SPRE ANALIZA C.Z.M.I. NR. 9, din data de 7 octombrie 2026,
județul SIBIU

Nr. crt	NR. INTRARE	ADRESĂ	PROIECT	FAZA	COD LMI	BENEFICIAR	PROIECTANT	REZOLȚII
1	459 / 24.02.2026, 24.03.2026, 27.08.2026, 01.09.2026	Turnu Roșu, extravilan, FN	Exploatare agregate minerale din perimetrele denumite "TURNU ROȘU ALBIE-P 17" și "TURNU ROȘU ALBIE-P 18", prin înlăturarea materialului aluvionar - în albia minoră a râului Olt	DTAC	SB-I-S-A-11946	S.C. EUROFOR 2011 S.R.L.	-	Aviz favorabil cu condiții
2	1577 / 24.06.2026, 1.10.2026	Hamba, , extravilan, FN, CF 107676, 107678, comuna Șura Mare	PUZ „Constituire trup intravilan cu funcțiunea de locuire – construire locuințe unifamiliale”	PUZ	-	ROȘCA MARIUS-COSMIN ȘI PROPRIETARII	Arh.urb. Minea Alexandra, arh. Marius Roșca, RO ARHITECTURA STUDIO S.R.L.	Aviz favorabil
3	2389 / 24.09.2026	Sibiu, str. Malului, nr. 4	Construire imobil locuințe colective cu funcțiuni mixte la parter, alimentare cu energie electrică, extindere conductă și bransamente gaze naturale, extinderi de rețea, apă-canalizare, bransamente utilități, amenajare teren și acces, conform PUD aprobat cu HCL 280/2026.	DTAC/ DTOE	Centrul Istoric - SZCP Centrul istoric_15	Olaru Vasile și Alexandra	arh. Radu Mihail Trăușan	Aviz favorabil
4	2373/23.09.2026	Ighieșul Nou, str.Școlii, nr. 60, Mediaș	Construire locuințe modulare.	DTAC/ DTOE	ZP	Buhazi Cristian	arh. Tudor Pavelescu	Aviz favorabil
5	1314/ 26.05.2026, 03.07.2026 1314/ 02.09.2026 28.09.2026	Mediaș, str. I.G.Duca, nr. 23	Mansardare în pod existent, modificări interioare, modificare fațade, schimbare de destinație parțială din locuință în servicii, reabilitare imobil	DTAC/ DTOE		Barna Liviu Florin	S.C. Velimar Arhitect S.R.L. arh. Ioan Velicu	Aviz favorabil

6	2356 / 22.09.2026	Gura Râului CF 108659, Cristian CF 108657, CF 114873, CF 119273, CF 119330, CF 119285, CF 108657, CF 108659	Elaborare PUZ și RLU pentru constituire trup intravilan-complex turistic și funcțiuni complexe în baza avizului de oportunitate nr. 12623/20.05.2025 emis de CJ Sibiu	PUZ	-	Adrian-Nicolae Opricean	Urb. Alina Mureșan-Iuga	Aviz favorabil cu condiții
7	2452/ 30.09.2026	Rusciori, comuna Șura Mică, Școlii nr.3.	Reabilitare, extindere și mansardare, recompartimentări interioare construcții-cu menținerea avizelor din CU nr.86/11.06.2026	DTAC/ DIOE	ZP	Timofte Onisim, Timofte Denisa	arth. Gladia Gligor	Revenire
8	2133 / 25.08.2026, 30.09.2026	Avrig, str. Gheorghe Lazăr, nr. 39	Reabilitarea și extinderea porții de acces existente la Palatul Brukenthal	revenire	SB-II-a-A-12319	Fundația Samuel von Brukenthal prin reprezentant Klingeis Mihaela- Violeta	S.C. PRODUKTORG S.R.L., arh. Nagy Arpad	Aviz favorabil
9	2405 / 25.09.2026	Sibiu, str. Piața Armelor, nr. 10	Lucrări de investiții în Cazarma 897 Sibiu, cod lucrare: 2022-C/I-897	D.A.L.L.	SB-II-m-A- 12010.04, SB-II-m-B-12025	Unitatea Militară 02444 Sibiu reprezentată prin Ungureanu Dănuț	S.C. RAICHMAN STUDIO S.R.L., arth. Victor Dan Kisilewicz	Aviz favorabil cu condiții
10	1633 / 30.06.2026, 28.09.2026	Cisnădie, str. Băilor, nr. FN, jud. Sibiu	Întocmire PUZ în vederea schimbării funcțiunii din subzona L2 în subzona C pentru CF 110888 și CF 105369 și construire locuințe unifamiliale pe CF 108082, 108034, 108063	P.U.Z.		Jula Ioan	S.C. URBAN PLANNING S.R.L., arh. Luminița Ispas	Aviz favorabil cu condiții
11	2449/ 30.09.2026	Sibiu, str. E.A. Bieltz nr.79 A	Reamenajare și consolidare imobil modificare acoperiș, cu respectarea cumulativă a prevederilor de la punctul 3-regimul tehnic al prezentului certificat	DTAC/ DIOE	UTR Cartierul Turnișor	Galici Marius	BIA Radu Popa	Revenire

Secretar,
Director Executiv,
dr. Ilie Dan Nannu

