MINISTERUL CULTURII

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ SIBIU

mun. Sibiu, str. Tribunei, nr. 6, jud. Sibiu, 550176; Web: www.djcsibiu.ro
e-mail: contact@mail.djcsibiu.ro ; Tel.: 0269 210113; Fax: 0269 210531

DOSARE PROPUSE SPRE ANALIZA **C.Z.M.I. NR. 9,** din data de **4 noiembrie 2026**, judeţul **SIBIU**

Nr. crt	NR. INTRARE	ADRESĂ	PROIECT	FAZA	COD LMI	BENEFICIAR	PROIECTANT	REZO-LUŢII
1	**2607 /** 20.10.2026. 21.10.2026	**Sibiu, Piața Aurarilor nr. 4**	Reabilitare locuință – dispoziție de șantier	PT+DE	SB-II-m-B-12029	Miheț Andreea	arh. Liviu Gligor	**Suspen-dare lucrări**
2	**2416 /** 29.09.2026, 28.10.2026	**Sibiu, str. Tudor Arghezi nr. FN, CF 117125**	Desființare construcție existentă, construire imobil pentru servicii aferente funcțiunii de locuire (cabinete medicale), cu condiția ca suprafața utilă ocupată de acestea să nu depășească 100mp, amenajare teren, împrejmuire și branșamente utilități, cu respecatrea cumulativă a reglementărilor prevăzute la pct. 3 – regimul tehnic din CU nr. 1439 din 15.07.2025	Reveni-re	Z.C.P.	Deliu Ionela Cristina	COMPLETE PLAN&DESIGN SRL, arh. Boldog Elemer	**Revenire**
3	**2703 /** 28.10.2026	**Sibiu, str. Râului nr. 33, 33B, 33C**	Demolare parțială ansamblu industrial existent Flaro, conservare, reabilitare și reconversie funcțională a clădirilor valoroase, construire ansamblu de clădiri cu funcțiuni mixte (locuire, servicii, comerț, birouri), realizare artere de circulație și spații publice aferente, amenajări exterioare și branțamente utilități, operațiuni notariale și cadastrale	D.T.A.D, D.T.A.C.	Z.C.P.	Mihai Gheorghe reprezentant al CIBIN DEVELOPMEN T SRL	S.C. X ARCHITECTURE & ENGINEERING CONSULT S.R.L., arh. Cătălina Dana Preda	**Aviz favorabil cu condiții**
4	**2619 /** 19.10.2026, 28.10.2026, (PUZ nr inreg 1967)	**Cisnădie, str. Șelimbărului, nr. FN, CF 104359**	Construire hală industrială, conform P.U.Z. aprobat cu H.C.L. nr. 144/2024	D.T.A.C.		S.C. INSPECT CAR SIB S.R.L.	s.c. Bi`Style Project s.r.l., arh. Sabou Cătălin	**Aviz favorabil**
5	**2631 /** 20.10.2026	**Fântânele, str. Ilie Carabulea, nr. 1-3**	Desființare corp C1, construire împrejmuire între punctele 19-20-21	D.T.A.D, D.T.A.C.	Z.P.	Iordache Robert	SC INSP SRL, arh. Silviu Ioan Popa	**Respinge re**
6	**2444 /** 30.09.2026, 28.10.2026	**Pelișor, str. Principală, nr. 48 (actual 267)**	Reabilitare și extindere gospodărie, construire anexe și branșamente utilități.	Reveni re	Z.P.	arh Alex. Găvozdea	Dăncăneț Cosmin-Ioan și Dăncăneț Nicoleta	**Aviz favorabil cu condiții**

7	**1872 /** 29.07.2026, 28.10.2026	**Nemșa, CF 100 918**	Construire locuință	DTAC/ DTOE	Z.P.	arh. Roxana Ioana Dan	Rittermann Enrico Steffen	**Aviz favorabil cu condiții**
8	**2176 /** 01.09.2026, 02.11.2026	**Târnava, intravilan, nr. FN, CF 100170**	Reabilitare construcție existentă, Instituții publice și servicii (Sănătate) – „Consolidare seismică și eficientizare energetică dispensar, comuna Târnava, județul Sibiu"	DALI/ DTAC	Z.P.	Com. Târnava reprez prin Primar Feisan Ioan-Mihai	OPTIM BUILD PROJECT S.R.L., arh. Pătrașcu-Baba Cristina	**Aviz favorabil cu condiții**
9	**2513 /** 07.10.2026, 28.10.2026	**Șura Mică, str. Șoseaua Sibiului, nr. 195**	Amenajare spațiu de locuit în volumul corpului C1; reabilitare, desființare parțială și modificări corp C3; reabilitare și extindere corp C4	D.T.A.D. D.T.A.C.	Z.P.	Roman Nicolae-Lucian și Roman Lucica-Corina	S.C. ATELIER CRISTIAN+CRISTIAN ARHITECTURĂ S.R.L., arh. Alexandru Cristian	**Aviz favorabil cu condiții**
10	**2514 /** 07.10.2026, 28.10.2026	**Șura Mică, str. Șoseaua Sibiului, nr. 195**	Construire corp independent locuință	D.T.A.D, D.T.A.C.	Z.P.	Roman Nicolae-Lucian și Roman Lucica-Corina	S.C. ATELIER CRISTIAN+CRISTIAN ARHITECTURĂ S.R.L., arh. Alexandru Cristian	**Revenire**
11	**2712 /** 28.10.2026	**Șelimbăr, str. Triajului str. FN**	Lucrări topografice și notariale (dezmembrare și alipire), construire imobile locuințe colective cu funcțiuni complementare, branșamente utilități.	DTAC / DTOE	Z.P.	A1 Construct manager, arh. O. Budrală/ arh. A. Luca	SC Velt Imob SRL prin Florea Alexandru	**Aviz favorabil**
12	**1569 /** 28.06.2026, 09.09.2026	**Săcel, intravilan / extravilan, nr. FN**	Construire unități industriale, motație stație de asfalt, producție, depozitare, birouri, servicii, ateliere, anexe tehnice, rețele și amenajări – după întocmire și aprobare PUZ inițiat conform Legii 350/2001	P.U.Z.		S.C. INTERNATIONAL LINES TRANSPORT S.R.L.	ECHIPA ARHIKUMA S.R.L., arh. Deea Ursachi	**Aviz favorabil**
13	**2710 /** 28.10.2026	**Poplaca, str.Sibiului**	Construire Casă S+P	DTAC / DTOE		Atelier de Arhitectură Hanzu, arh. Hanzu Elena Mihaela	Bădilă Florin-Nicolae	**Aviz favorabil cu condiții**
14	**2627 /** 20.10.2026	**Poplaca FN**	Dezmembrare imobil, construire locuințe unifamiliale și anexe, împrejmuire și branșamente utilități după aprobare P.U.Z și R.L.U,	PUZ		arh. Ștefănescu C. Mircea/ c. arh. Mereșiu A. Roxana	Surdu Petru și Surdu Ionela Mariana	**Aviz favorabil cu condiții**

Secretar,
Director Executiv,
dr. Ilie Dan Narcu